МСБ-ЛИЗИНГ · ДЛЯ БАНКА ПСБ

КАРТА ПРОДУКТОВ

Параметры финансирования по видам предметов лизинга

Сентябрь 2026

РАМОЧНЫЕ УСЛОВИЯ

Общие параметры

Максимальная сумма финансирования	150 млн ₽ совокупный лимит на нового клиента 250 млн ₽ совокупный лимит на повторного клиента*
Минимальная стоимость одного актива	1 000 000 ₽.
Территория эксплуатации актива	**Все регионы**
Возраст и дата регистрации	1 год от даты регистрации бизнеса для ИП и юридических лиц. 21 год — возраст подписанта
СКФО и новые субъекты	**Не финансируем до 31.12.2026**

* Повторным клиентом признается лизингополучатель, внесший 3 лизинговых платежа без просрочек.



АВТОТРАНСПОРТ

Легковые автомобили

УСЛОВИЯ

от 10%

АВАНС

60 мес.

СРОК

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые** — без ограничений
- **Параллельный импорт** — полный пакет документов по ввозу ТС в РФ
- **Б/У импортные** — не старше 10 лет на дату окончания лизинга
- **Б/У российские и китайские** — не старше 5 лет на дату окончания лизинга

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **Уменьшение аванса до 0% — если Дилер даёт целевую скидку не меньше размера аванса**



АВТОТРАНСПОРТ

Такси

УСЛОВИЯ

от 10%

АВАНС

48 мес.

СРОК

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые** — без ограничений
- **Параллельный импорт** — обязательное предоставление документов по ввозу ТС в РФ

УСЛОВИЯ ДЛЯ ТАКСИ:

- КАСКО — Тотал, Угон
- Регион эксплуатации ПЛ — Санкт-Петербург, Москва, Ростов-на-Дону, Краснодар
- Подтверждение от Яндекс-такси о работе клиента в сервисе

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **15 машин — минимальный действующий парк до сделки**

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **эксклюзивнее условия по КАСКО**



АВТОТРАНСПОРТ

Грузовые авто, автобусы, микроавтобусы, ЛКТ, прицепы (ПТС)

УСЛОВИЯ

от 15%

АВАНС

60 мес.

СРОК

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые** — без ограничений
- **Б/У импортные** — не старше 12 лет на дату окончания лизинга
- **Б/У российские и китайские** — не старше 8 лет на дату окончания лизинга

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **Аванса 0% — если Дилер даёт целевую скидку не меньше размера аванса**

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **60 мес. срок лизинга только для повторных клиентов, для новых до 48 мес.**



СПЕЦТЕХНИКА

Спецтехника (ПСМ)

УСЛОВИЯ

от 15%

АВАНС

48 мес.

СРОК

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые** — без ограничений
- **Б/У импортные** — не старше 10 лет на дату окончания лизинга
- **Б/У российские и китайские** — не старше 6 лет на дату окончания лизинга

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **60 мес. срок лизинга для повторных клиентов**



ОСОБАЯ СПЕЦТЕХНИКА

Установки, лесотехника и перегружатели

Мобильные, сортировочные, дробильные, бурильные установки.
Лесозаготовительная техника.
Портовые перегружатели

УСЛОВИЯ

от 15%

АВАНС

48 мес.

СРОК

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новая техника** — без ограничений
- **Б/У импортные** — не старше 10 лет на дату окончания лизинга
- **Б/У российские и китайские** — не старше 6 лет на дату окончания лизинга



БЫСТРОЕ РЕШЕНИЕ

Экспресс-лизинг (ПТС / ПСМ)

УСЛОВИЯ

от 20%	До 36 мес.	до 15 млн ₽
АВАНС	СРОК	СУММА

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые —** без ограничений, любые виды техники и авто с ПСТ или ПСМ

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **Б/У – не финансируем**
- **Годовая выручка клиента ×3 от суммы финансирования**



ОБОРУДОВАНИЕ

Оборудование

УСЛОВИЯ

от 15%

АВАНС

60 мес.

СРОК

ВИДЫ ОБОРУДОВАНИЯ:

- Производственное
- Металлообработка
- Деревообработка
- Медицинское
- Сельскохозяйственное
- Иные виды оборудования

ПРЕИМУЩЕСТВА:

✦ **Отклонение аванса в меньшую сторону — если клиент является ключевым и доходным для Банка ПСБ**

ОГРАНИЧЕНИЯ:

✦ **Б/У оборудование не финансируется**



ОБОРУДОВАНИЕ

Медоборудование

ВИДЫ МЕДОБОРУДОВАНИЯ:

- Программно-аппаратные комплексы
- Рентгеновские аппараты
- Аппараты МРТ
- Аппараты УЗИ
- Косметологическое
- Стоматологическое
- КЛКТ
- Офтальмологическое

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- Новые и Б/У виды медицинского оборудования
- Обязательно наличие регистрационного удостоверения
- Обязательно наличие гарантии на ПЛ и официального сайта поставщика
- Поручительство бенефициаров / собственников компании обязательно

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- **–5% для всех клиентов Банка ПСБ**

УСЛОВИЯ

Экспресс-лизинг медицина

ДО 5 МЛН ₽

от 10% / 36 мес.

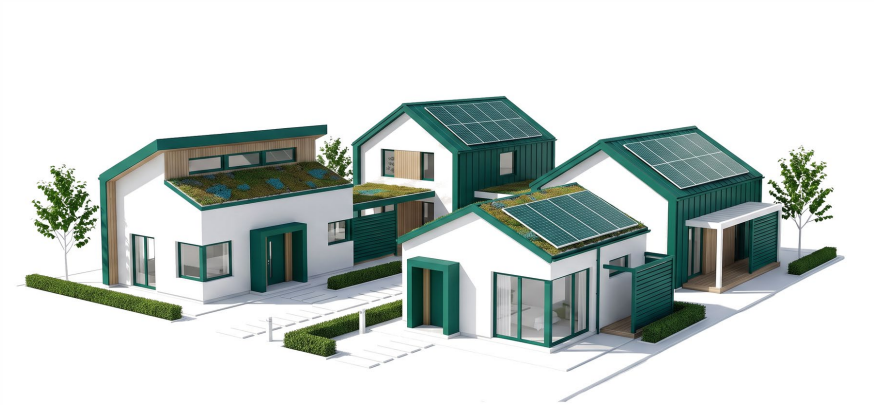
АВАНС / СРОК

Стандарт-лизинг медицина

ДО 200 МЛН ₽

от 10% / 60 мес.

АВАНС / СРОК



НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилая недвижимость

УСЛОВИЯ

от 10%	До 60 мес.	от 10 млн ₽
АВАНС	СРОК	СУММА

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Введенные в эксплуатацию** — любые объекты (не старше 15 лет)
- **На стадии строительства** — любые объекты (срок ввода в эксплуатацию до 180 дней)
- Актив без НДС

РЕГИОНЫ НАХОЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ:

- **Города «Миллионники»**
- **Города с населением до 1 000 000 чел** — по согласованию

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **производственные объекты — не финансируются**
- **г. Сочи — не финансируем**



НЕДВИЖИМОСТЬ

Коммерческая недвижимость

УСЛОВИЯ

от 10%

АВАНС

84 мес.

СРОК

СТРИТ-РИТЕЙЛ	СКЛАДЫ	ОФИСЫ
от 50 млн ₽	от 30 млн ₽	от 30 млн ₽

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- Актив с НДС
- Стрит-ритейл, складские и офисные помещения (не старше 15 лет)

РЕГИОНЫ НАХОЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ:

- **Города «Миллионники»**
- **Города с населением до 1 000 000 чел** — по согласованию

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **производственные объекты — не финансируются**



ВОЗВРАТНЫЙ ЛИЗИНГ

Возвратный лизинг

ПРЕДМЕТЫ ЛИЗИНГА:

- Легковой автомобиль
- Спецтехника
- Сельхозтехника
- Грузовая техника
- Автобусы
- Коммерческий транспорт

УСЛОВИЯ

от 20%	13–36 мес.	от 50 млн ₽
АВАНС	СРОК	СУММА

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- Лизингополучатель находится на ОСНО
- до 8 лет на дату окончания лизинга

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **Дискон 40% от рыночной стоимости актива**
- **Оборудование — не финансируются**
- **Поручительство — обязательно**

ТРЕБОВАНИЯ К ЛЕГКОВЫМ ТС:

- **3 млн ₽ мин.** стоимость ПЛ после дисконта (15–20%)
- **100 тыс. км** макс. пробег на момент подписания сделки



ОБОРУДОВАНИЕ

Прицепное буксируемое оборудование

УСЛОВИЯ

от 20%

АВАНС

36 мес.

СРОК

ВИДЫ ОБОРУДОВАНИЯ:

Генераторы | Компрессоры | Насосы

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- **Новые** — без ограничений
- **Б/У** — рассматривается индивидуально с ограничением по износу



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ (РОЗНИЦА)

Вагоны и локомотивы

УСЛОВИЯ

от 10%

АВАНС

60 мес.

СРОК

ЛОКОМОТИВЫ

До 60 млн ₽

ВАГОНЫ

До 50 млн ₽

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- Локомотивы (Новые и Б/У) — до 20 лет на дату окончания лизинга
- Вагоны (Новые и Б/У) — до 15 лет на дату окончания лизинга
- Страна производства вагонов — Россия, Беларусь, Казахстан

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **Вагоны не из стран СНГ — не финансируются и не допускаются на магистрали РФ**



ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

Морские / речные суда

ПРЕДМЕТЫ ЛИЗИНГА:

- Пассажирские суда и катера
- Сухогрузы
- Баржи
- Рыбопромысловые суда
- Буксиры
- Яхты
- Суда на подводных крыльях
- Суда вспомогательного флота

УСЛОВИЯ

от 10%
АВАНС

24-60 мес.
СРОК

10–200 млн ₽
СУММА

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- У судна должны быть действующие регистровые документы
- Максимально допустимый возраст судна рассматривается персонально
- Оценка судна — только специализирпованным независимым оценщиком

ОГРАНИЧЕНИЯ:

- **Регистрация судна только под флаг РФ**

НЕ ФИНАНСИРУЕМ

Стоп-лист для финансирования

- **Оборудование из мелких компонент** (опалубка, освещение, печатное, торговое, сценическое, фермерское и т. п.), отдельные части которого невозможно идентифицировать; стационарные объекты, которые невозможно изъять без нарушения конструктивной целостности
- **Легковой транспорт для индивидуального бизнеса такси** (небольшой бизнес с парком менее 20 авто)
- **Оборудование СТО**
- **Автоматические автомойки**
- **Кинотеатры, экраны** (LED, диодные)